

## Factura Pequeño Contribuyente

WILFREDO EDUARDO , BRAN MÉNDEZ

Nit Emisor: 81717784

WILFREDO EDUARDO BRAN MENDEZ

CANTÓN 3 CALLE IGLESIA CUADRANGULAR SIN NUMERO, zona 0,  
ALOTENANGO, SACATEPÉQUEZ

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA  
DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO  
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

623A1C0A-4F00-40A6-9D2D-4106C6541A48

Serie: 623A1C0A Número de DTE: 1325416614

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 30-sep-2025 08:18:07

Fecha y hora de certificación: 01-sep-2025 08:18:08

Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios técnicos prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de septiembre de 2025 al 30 de septiembre de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	7,000.00	0.00	0.00	7,000.00	
TOTALES:					0.00	0.00	7,000.00	

**CANCELADO**

\* No genera derecho a crédito fiscal

Datos del certificador

Superintendencia de Administración Tributaria NIT: 16693949

Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, Serie 623A1C0A número de DTE 1325416614 de fecha 30 de septiembre del 2025; emitida por Wilfredo Eduardo Bran Méndez, ampara el pago por servicios técnicos; correspondiente al mes de septiembre del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-49 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 30 de septiembre del 2025.



(f)

Wilfredo Eduardo Bran Méndez

DPI: 2598 34025 0101

(f)

Firma y sello del Responsable de la  
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -



**"Contribuyendo por el país que todos queremos"**

## INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

<b>No. Contrato Administrativo</b>		2025-203-5-5-49
<b>No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:</b>		RH-029-203-5-2025
<b>Tipo de servicios:</b>		Servicios Técnicos
<b>Nombres y apellidos de la persona contratista:</b>		Wilfredo Eduardo Bran Méndez
<b>Plazo de contratación</b>	<b>Del:</b> 05/05/2025	<b>Al:</b> 31/12/2025
<b>Período de este informe:</b>	<b>Del:</b> 01/09/2025	<b>Al:</b> 30/09/2025
<b>Monto a pagar:</b> Siete mil quetzales exactos.		Q.7,000.00
<b>Prestados en:</b>		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señora Ministra de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo técnico para la digitación de datos para las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para la digitación de datos en la elaboración de notificaciones de requerimiento de pago para arrendatarios morosos ubicados en Aldea El Tulate, El Hawaii, Los Macizos municipio de Chiquimulilla del departamento de Santa Rosa, Las Morenas, Atitan, Col. Santa María, El Morón municipio de Iztapa del departamento de Escuintla durante el mes de septiembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
2) Brindar apoyo técnico para la distribución de notificaciones que sean necesarias realizar en las oficinas de OCRET.	Se brindó apoyo técnico para distribuir notificaciones de pago a arrendatarios en la Ciudad Capital, municipio de Sta. Catarina Pinula, municipio de San José Pinula y municipio de Mixco según datos registrados en OCRET, durante el mes de septiembre del 2025.	100 %	FINALIZADO



3) Brindar apoyo técnico en actividades relacionadas a las notificaciones del Departamento de Recaudación y de Control de Pagos.	Se brindó apoyo técnico para proporcionar información a los arrendatarios morosos ubicados en sus domicilios según notificaciones realizadas en el departamento de RECOPA, durante el mes de septiembre del 2025.	100%	FINALIZADO
4) Brindar apoyo técnico para el almacenaje de las notificaciones de expedientes en el archivo correspondiente.	Se brindó apoyo técnico para el almacenaje de notificaciones en los expedientes 2020-0003, 04-0611, 2020-0230, 2020-0404, 01-0641 durante el mes de septiembre del 2025.	100 %	FINALIZADO
5) Otras actividades que le fueron asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo técnico para colaborar en archivar tarjetas de control de pagos, realizar inventario de expedientes en el área de RECOPA y departamento técnico, durante el mes de septiembre del 2025.	100%	FINALIZADO

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f)

Wilfredo Eduardo Bran Méndez

DPI: 2598 34025 0101

Celular: 4509 8201

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.

(f)

Firma y sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto

DIRECTOR

- OCRET -

